

NPK, a.s., Svitavská nemocnice, modernizace lůžkového fondu

Svitavská nemocnice

Kollárova 7, 568 25 Svitavy

OBJEKT A - OBJEKT AKUTNÍ MEDICÍNY (REKONSTRUKCE)

D.D1.A.010 Architektonicko stavební část



KARLÍN BLOK
ARCHITEKTI & PROJEKTANTI

OBSAH

Obsah.....	2
1 Identifikační údaje	4
1.1 Údaje o stavbě.....	4
1.2 Základní údaje o stavebníkovi	4
1.3 Údaje a doklady o zpracovateli dokumentace	4
1.3.1 Údaje a doklady obchodní generálního projektanta	4
1.3.2 Jméno a příjmení projektanta zodpovědného za zpracovávanou část PD	4
2 Seznam vstupních podkladů	5
3 Vyhodnocení průzkumů	5
4 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	5
5 Celkové urbanistické a architektonické řešení	6
6 Bezbariérové užívání stavby.....	7
7 Konstrukční a stavebně technické řešení stavby	7
7.1 Bourací práce	7
7.2 Spodní stavba	8
7.2.1 Zemní práce.....	9
7.2.2 Založení stavby.....	9
7.2.3 Základové konstrukce	9
7.2.4 Izolace spodní stavby	9
7.2.5 Ochrana proti korozi betonu agresivním působením spodní vody a bludným proudům	9
7.2.6 Ochrana stavby proti radonu z podloží	9
7.2.7 Ochrana před technickou seizmicitou	9
7.3 Nosné konstrukce.....	9
7.3.1 Svislé nosné konstrukce	9
7.3.2 Vodorovné nosné konstrukce	9
7.3.3 Schodiště	9
7.3.4 Rampy	9
7.3.5 Šachty výtahové a instalační	9
7.3.6 Technologické základy	10
7.3.7 Dilatace	10
7.4 Obvodové pláště	10
7.4.1 Okna a prosklené výplně	10
7.4.2 Vnější fasádní prvky	10
7.5 Střešní pláště	10
7.6 Komínové těleso (spalinovody).....	10
7.7 Výplně otvorů	10
7.7.1 Dveře vnitřní (... a revizní dvířka).....	10
7.7.2 Požární uzávěry	11
7.7.3 Dveře exteriérové	11
7.8 Vnitřní dělicí konstrukce	11
7.8.1 Příčky a dělicí konstrukce	11
7.8.2 Předstěny.....	11

7.8.3	Překlady	11
7.9	Konstrukce podlah	11
7.10	Podhledy	12
7.11	Povrchové úpravy	12
7.11.1	Omítky	12
7.11.2	Nátěry a malby	12
7.11.3	Obklady	12
7.12	Tepelné izolace	13
7.13	Konstrukční akustické izolace	13
7.14	Vnitřní hydroizolace	13
7.15	Ocelové a zámečnické konstrukce	13
7.16	Klempířské konstrukce	13
7.17	Truhlářské konstrukce	13
7.18	Ostatní výrobky a zařízení	13
7.19	Zabudovaný interiér a první vybavení	13
7.20	Informační systém	13
8	Tepelně technické vlastnosti konstrukcí	13
9	Akustické vlastnosti konstrukcí	14
10	Přírozené osvětlení	16
11	Požárně bezpečnostní řešení stavby	17
12	Bezpečnost práce a ochrana zdraví	17
13	Výpis použitých norem, OTP na výstavbu	17
14	Závěrečná ustanovení	19

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 Údaje o stavbě

<i>stavba</i>	NPK, a.s., Svitavská nemocnice, modernizace lůžkového fondu
<i>stavební objekt / profesní díl</i>	D1.A OBJEKT A - OBJEKT AKUTNÍ MEDICÍNY D.D1.A.010 Architektonicko stavební část
<i>místo stavby</i>	Svitavská nemocnice, Kollárova 7, 568 25 Svitavy
<i>charakter stavby</i>	Rekonstrukce
<i>účel užívání</i>	Zdravotnická stavba
<i>dotčené pozemky</i>	D1.A OBJEKT A – st.548/3, 529/13, 529/15 katastrální území Svitavy-předměstí [760960]
<i>stupeň dokumentace</i>	Dokumentace pro provedení stavby
<i>datum vydání</i>	30.04.2025
<i>číslo zakázky</i>	24_340_31

1.2 Základní údaje o stavebníkovi

<i>jméno / název firmy</i>	Pardubický kraj
<i>adresa / sídlo firmy</i>	Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
<i>obchodní údaje</i>	IČ 70892822
<i>osoby pověřené jednat ve věcech technických</i>	Osoba oprávněná jednat ve věcech technických - stavba: Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Květoslava Michalová Osoba oprávněná jednat ve věcech technických – technologie a vybavení: Ing. Vít Čerovský - NPK, a.s.

1.3 Údaje a doklady o zpracovateli dokumentace

1.3.1 Údaje a doklady obchodní generálního projektanta

<i>jméno / název firmy</i>	KARLINBLOK, s.r.o.
<i>adresa / sídlo firmy</i>	Pernerova 659/31a, 186 00, Praha 8 – Karlín
<i>obchodní údaje</i>	IČ 02937182, DIČ CZ02937182
<i>kontaktní údaje / telefon / mail</i>	+420 737 394 052 / karlinblok@karlinblok.cz (nebo podle vzoru jmeno.prijmeni@karlinblok.cz)

1.3.2 Jméno a příjmení projektanta zodpovědného za zpracovávanou část PD

<i>část dokumentace</i>	Architektonicko stavební řešení
<i>zpracovatel</i>	Karlínblok s.r.o.
<i>jméno a příjmení</i>	Ing.arch. Stanislav Šrot
<i>číslo autorizace</i>	0101788 – ČKAIT, pozemní stavby
<i>kontaktní údaje / telefon</i>	+420 739 573 998
<i>/ mail</i>	stanislav.srot@karlinblok.cz

2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- 1) Územní plán města Svitavy
- 2) Průzkumy a zaměření dle kap. B1.f) souhrnné technické zprávy této PD
- 3) Standardy investora
- 4) Projednání s investorem
- 5) Studie stavby NPK, a.s., Svitavská nemocnice, modernizace lůžkového fondu (Penta projekt 2023).
- 6) Dokumentace pro vydání společného povolení stavby (Karlínblok 08/2024)

3 VYHODNOCENÍ PRŮZKUMŮ

Viz. kap.B.1.f) Souhrnná technická zpráva této PD.

4 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Plošné a objemové ukazatele stavby

4.1.1.1 Objekt A

<u>Zastavěná plocha celková stávající</u>		1288	m2
<u>HPP (hrubá podlažní plocha)</u>	Podlaží	HPP (hrubá podlažní plocha)	
Stávající stav	1.PP	1008	m2
Nový stav	1.PP	1000	m2
Přístavba	1.PP	15	m2
Z toho rekonstrukce	1.PP	23	m2
Odbourávaná část	1.PP	30	m2
Stávající stav	1.NP	1231	m2
Z toho rekonstrukce	1.NP	334	m2
Stávající stav	2.NP	1271	m2
Z toho rekonstrukce	2.NP	25	m2
Stávající stav	3.NP	1271	m2
Z toho rekonstrukce	3.NP	24	m2
Stávající stav	4.NP	892	m2
<u>Obestavěný prostor objektu celkový stávající</u>		22590	m3
Obestavěný prostor navrhovaných přístaveb		59	m3
Obestavěný prostor částí navržených k demolici		117	m3
Obestavěný prostor rekonstrukce		1506	m3
<u>Obestavěný prostor objektu celkový návrh</u>		22532	m3
<u>Rekonstruovaná plocha fasády</u>		210	m2
<u>Počty osob a jednotek:</u>		beze změny	

5 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Urbanistické řešení

Jedná se o pětipodlažní objekt o max. půdorysných rozměrech 44,9 x 30,5 m. Na tento objekt navazuje v jižní části objekt pavilonu B a v západní části na tento bude navazovat nový objekt „C“, jehož výstavba proběhne v rámci celkové přestavby areálu Nemocnice Svitavy. Objekt je nejnovějším z pavilonů Nemocnice Svitavy a jedná se o objekt, který slouží jako hlavní vstupní objekt pro pacienty a návštěvníky nemocnice. Objekt je situován v severovýchodní části areálu. Je mírně obdélníkového půdorysu s delší osou ve směru Z-V. Pětipodlažní objekt se skládá z 1 podzemního a 4 nadzemních podlaží a je zastřešen plochou střechou. Úroveň 1NP je vyvýšena mírně nad okolní terén a celý objekt ze své čelní – tj. severní strany spočívá na „betonovém soklu“, tvořeném betonovou opěrnou zdí, která vyrovnává výškový rozdíl mezi úrovní 1NP objektu a chodníkem v ulici Kollárova, ze které je také jeden z hlavních vstupů, provedený prostřednictvím vyrovnávacího schodiště a ramp. Druhý hlavní vstup z venkovního prostoru je z východní strany do 1NP. K tomuto vstupu je vedena zpevněná plocha, sloužící především pro příjezd sanitních vozů apod.

Navrhovaná rekonstrukce nemění vzhled a objemy objektu. Stavební zásahy jsou navrženy pouze ve spojitosti s budoucím napojením zcela nového objektu C, který bude na objekt A navazovat na západní straně. Úpravy se tudíž týkají především vnitřních dispozic s minimálními zásahy do fasád objektu.

Navrhovanou rekonstrukcí se nemění stávající využití a provozní řešení objektu.

Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

V rámci navrhovaných úprav nedochází k zásahům do stávajícího architektonického ztvárnění objektu. Na úrovni 1PP se v současnosti nachází v severní části západní fasády vzduchotechnická komora strojovny VZT v 1PP, ze které jsou vyvedeny nad terén trubky nasávacích potrubí. Tato komora a potrubí by byly v kolizi s navazující novostavbou nového objektu pavilonu C. Bylo proto nutno přemístit toto nasávací místo ve stejných dimenzích tak, aby nedošlo k nutnosti úprav či přesunů stávající strojovny VZT v 1PP. Přesun tohoto objektu je navržen na západní stranu severní fasády a stavebně bude již součástí nového objektu „C“ a tato dokumentace jej neřeší. Dokumentací je řešeno pouze propojení prostupem na úrovni 1PP ze strojovny VZT. V návaznosti na budoucí napojení nového objektu C na západní fasádu objektu A bylo nutno vytvořit v úrovni 1-3NP otvory pro napojení navržených spojovacích krčků. Toto vyvolalo potřebu především úpravy stávajících fasádních otvorů pro okenní výplně a navazující úpravu samotných výplní. Po této úpravě a napojení krčku nového objektu C bude západní fasáda objektu A sjednocena barevně, materiálově a členěním upravených výplní otvorů se zbytkem objektu, který nebude dotčen žádnými zásahy. Veškeré přístupy do budovy A a původní provozně dispoziční a funkční koncepce zůstávají zachovány.

V rámci navrhované rekonstrukce, související s provozním napojením stávajícího pavilonu A na nový objekt C byly navrženy v 1-3NP objektu A dispoziční úpravy, kterými bude pavilon A nově navázán na provoz nového pavilonu C. Dispoziční úpravy byly navrhovány bez zásahů do nosných konstrukcí objektu.

Nejvýraznější úprava proběhne v rámci západní části 1NP. Účel využití prostoru zůstává stejný. V současnosti jsou v této části umístěny příjmové ambulance, sádrovny apod. Využití prostor zůstává, pouze se mění prostorové uspořádání v návaznosti na budoucí dispoziční a funkční napojení na 1NP nového objektu C, kde bude umístěn urgentní příjem a ambulance. Tato západní část 1NP objektu A bude jeho provozní součástí, která zároveň rozšíří stávající prostory čekáren pro pacienty a bude zde nově i příjmová recepcie v duchu zásad a potřeb moderního lékařského provozu tohoto typu. Ve 2 a 3NP pak zůstává zcela zachována původní dispozice i původní funkční využití prostor. Dochází zde pouze k drobným dispozičním

úpravám v souvislosti s napojením nového komunikačního krčku z nového objektu C do stávajících chodeb ve 2 a 3NP objektu A. Detailně jsou popisované úpravy jasně patrné z výkresové části dokumentace.

6 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stávající objekt je řešen v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. ze dne 5. listopadu 2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Navrhovaná rekonstrukce neovlivňuje negativně bezbariérovost stavby a její přístupnost. Dispoziční řešení je upraveno, aby splňovalo předepsané požadavky.

Okolí budovy je upravováno bez terénních zlomů. V rámci povrchových úprav komunikací a chodníků veřejného prostoru budou provedeny vodící linie pro nevidomé.

V rámci řešených úprav dispozic v objektu A nebyla navrhována nová WC pro osoby se ztíženou schopností pohybu a orientace. Ve 2 a 3NP nedochází k žádným dispozičním úpravám. Dispozice v 1NP bude provozně navázána na provoz 1NP nového objektu C, kde jsou tato WC řešena.

Stávající výtahy, schodiště, rampy a vstupy do objektu nejsou navrženými úpravami dotčeny – zůstávají stávající.

7 KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY

Základní popis

Jedná se o stávající objekt s jedním podzemním a 4 nadzemními podlažími. 4 nadzemní podlaží je koncipováno jako ustupující. Objekt je koncipován jako železobetonový monolitický skelet, doplněný železobetonovými stěnami v oblasti 1PP. V dalších podlažích jsou aplikovány vyzdívky obvodového pláště a vnitřních stěn z keramických tvárnic.

V rámci touto dokumentací navrhovaných úprav není do nosných konstrukcí zasahováno mimo nové prostupy a otvory ze stávající strojovny VZT v severozápadním rohu 1PP, pro napojení objektu na nový objekt „C“. Ostatní úpravy na západní fasádě jsou navrženy pouze v rámci stávajících vyzdívek, které nemají nosnou funkci.

7.1 Bourací práce

Při všech stavebních pracích musí být ve všech stavebních fázích zajištěna mechanická odolnost a stabilita konstrukcí. Při výměnách, náhradách nebo podchycování prvků musí být zřízeno podepření vynášených konstrukcí, kterými jsou dotčeny konstrukce podporovány.

Způsob podepření je odvislý od technologického postupu a technologických zvyklostí zhotovitele a musí být součástí jeho realizační dokumentace. Tyto úkony a zajištění budou přehledně zpracovány v bouracím plánu a tento plán bude schválen projektantem, statikem i zhotovitelem – nebo jeho technickým zástupcem.

V tomto případě se jedná zejména o postup provádění bouracích prací, aby byly nejdříve vybudovány nové nosné konstrukce (překlady) a až následně vybourány ty původní (zdivo).

V rámci bouracích prací bude provedeno:

- Odstranění veškerého mobiliáře v upravovaných prostorách.
- Odpojení upravovaných prostor od rozvodů elektro-silnoproud + demontáž koncových prvků a svítidel.
- Odpojení a demontáž veškerých zařizovacích předmětů ZTI.

- Odpojení a částečná demontáž stávající VZT.
- Odpojení a demontáž stávající technologie.
- Demontáž podhledů v dotčených prostorách.
- Vybourání keramických obkladů, resp. mozaiky na ponechávaných zděných stěnách, pokud není uvedeno jinak.
- Odstranění veškerých podlahových krytin v upravovaných prostorách.
- Odstranění podlahového souvrství v rozsahu dozdívek, zazdívek a budoucích nových zděných příček (tyto budou založeny na nosné kci).
- Odstranění dveří a zárubní v rámci upravovaných prostor.
- Odstranění stávajících oken v rozsahu dle PD
- Vybourání stávajících zděných příček ve stanoveném rozsahu (viz. výkresová část této PD).
- Vybourání stávajících montovaných stěn ve stanoveném rozsahu (viz. výkresová část této PD)
- Vybourání prostupů stávajícími obvodovými konstrukcemi v 1PP (nejprve musí být vytvořeno nadpraží, hrany nového otvoru vymezeny „řezáním“, při bourání použít metody, minimalizující riziko otřesů a hluk).
- Provedení prostupů a drážek pro potřeby ZTI (vodovod a kanalizace), medicinálních plynů, rozvodů silnoproudu a slaboproudu, M+R a VZT. Pozice prostupů bude upřesněna dle pokynů montážního technika při realizaci.

V rámci provedení stavebně technického průzkumu ve fázi projektové přípravy mohl být proveden pouze neinvazivní vizuální průzkum (objekt v provozu) s minimem sond do stávajících konstrukcí. Z tohoto důvodu vychází dokumentace z velké většiny z předpokladů a zachované archivní dokumentace objektu A. V průběhu bouracích prací se skutečné provedení některých stávajících konstrukcí může tedy lišit od předpokladu v PD. Těmto zjištěním je nutno operativně přizpůsobit předpokládaný postup prací a materiálové či technické provedení konstrukcí navazujících.

7.2 Spodní stavba

Do spodní stavby bude zasahováno v severozápadní části 1PP objektu A, kde je navrženo odstranění stávající nasávací komory VZT a provedení nových prostupů a otvorů. Tyto práce budou koordinovány s postupem výstavby nového objektu „C“. Stávající nasávací komora bude odstraněna po provedení základové jámy objektu „C“. Po jejím provedení bude proveden rovněž nový prostup VZT směrem do ulice Kollárova. Před demolicí stávající nasávací komory bude vyvedeno provizorní nasávání VZT a propojeno se stávajícími rozvody VZT ve strojovně. Provizorní řešení je součástí dokumentace objektu „C“. Toto provizorium bude sloužit do doby, než bude stavebně připravena nová část 1PP objektu „C“ na realizaci definitivního řešení. V obvodové stěně 1PP budou provedeny nové prostupy a otvory dle výkresové dokumentace a budou zazděny prostupy stávající. V oblasti stávajících otvorů a prostupů, které jsou navrženy pro zazdění bude proveden nový akustický obklad z interiérové strany, který bude navázán na obklad stávající (skladba viz. tabulková část). Z exteriérové strany bude v rámci 1PP po realizaci základové jámy objektu „C“ demolována stávající hydroizolační přizdívka a odstraněna stávající tepelná izolace nad přizdívkou. Bude rovněž odstraněn stávající keramický sokl na západní fasádě. Nové konstrukce a souvrství z exteriérové strany a stavební návaznost nového objektu „C“ na objekt „A“ jsou předmětem dokumentace objektu „C“.

7.2.1 Zemní práce

V rámci rekonstrukce a úprav objektu „A“ nebudou prováděny zemní práce. Zemní práce (stavební jáma objektu „C“), jejichž provedení je spjato s úpravami západní fasády objektu „A“ v oblasti 1PP jsou součástí dokumentace objektu „C“.

7.2.2 Založení stavby

V souvislosti s navrženými úpravami nedojde k zásahu do stávajícího založení objektu A.

7.2.3 Základové konstrukce

Viz. bod 7.2.2.

7.2.4 Izolace spodní stavby

V oblasti 1PP objektu „A“, v jeho západní části jsou provedeny stávající vodorovné a svislé hydroizolace. Do vodorovných izolací není úpravami objektu „A“ zasahováno. V oblasti západní části objektu „A“ bude odstraněna stávající hydroizolační přízdívka a stávající svislá hydroizolace bude ponechána. V této oblasti dojde k napojení hydroizolačního souvrství nového objektu „C“. Řešení napojení a skladby jsou součástí dokumentace objektu „C“ a tato dokumentace tuto problematiku neřeší.

7.2.5 Ochrana proti korozi betonu agresivním působením spodní vody a bludným proudům

Vzhledem k povaze navržených úprav nebyla tato problematika řešena.

7.2.6 Ochrana stavby proti radonu z podloží

Viz. bod 7.2.4.

7.2.7 Ochrana před technickou seizmicitou

Vzhledem k povaze navržených úprav nebyla tato problematika řešena.

7.3 Nosné konstrukce

7.3.1 Svislé nosné konstrukce

Navrhované úpravy nezasahují do svislých nosných konstrukcí objektu.

7.3.2 Vodorovné nosné konstrukce

Navrhované úpravy nezasahují do vodorovných nosných konstrukcí objektu.

7.3.3 Schodiště

Navrhované úpravy nezasahují do stávajících schodišť v objektu.

7.3.4 Rampy

Navrhované úpravy nezasahují do stávajících ramp v objektu.

7.3.5 Šachty výtahové a instalační

Navrhované úpravy nezasahují do stávajících výtahových a instalačních šachet v objektu.

7.3.6 Technologické základy

V rámci navrhovaných úprav nejsou požadovány žádné technologické základy.

7.3.7 Dilatace

Navrhované úpravy nezasahují do stávajících dilatací v objektu. Dilatace mezi objektem „A“ a objektem „C“ je řešena dokumentací objektu „C“.

7.4 Obvodové pláště

Do stávajícího obvodového pláště budovy je zasahováno pouze v rámci její západní fasády. Po provedení nových otvorů a zazdívek, navržených v rámci rekonstrukce budou v místech, definovaných výkresovou částí PD, osazeny nové výplně otvorů. Stávající fasáda bude doplněna vhodnou jádrovou omítkou s finální omítkovou vrstvou – podrobné požadavky viz. tabulková část. Následně bude sjednocena aplikací fasádního nátěru v barevnosti určené ve výkresové části, která odpovídá barevnosti stávající. Nové výplně otvorů budou rovněž v členění a barevnosti dle stávajících. V rámci západní fasády bude doplněn nový keramický sokl v barevnosti a formátech, které co nejvíce odpovídají stávajícímu provedení soklu. Keramický obklad soklu bude proveden po napojení hydroizolačního souvrství objektu „C“. Tepelně technické vlastnosti pláště nebudou měněny.

Podrobně jsou požadavky na materiálové a barevné řešení fasády uvedeny ve výkresové a tabulkové části.

7.4.1 Okna a prosklené výplně

Všechny nové či měněné vnější prosklené výplně otvorů jsou navrženy ze systémových AL profilů (vzhledově je nutno navázat na stávající výplně), zasklených izolačním trojsklem v tloušťkách dle statického namáhání. Požadovaná hodnota pro celé okno $U = 0,80 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Prosklené výplně musí dále splnit požadavky na vnitřní osvětlení, bezpečnost a požadované nejvyšší přípustné hodnoty hladiny hluku v dané místnosti.

Skladba skel v izolačním trojskle je určena v tabulkové části.

Navrhované okenní prvky umožňují místnostem u fasády účinné přirozené větrání. Okenní konstrukce je navrhována s hloubkou profilů cca 90 mm, s přerušením tepelného mostu a bude dodána včetně veškerých funkčních napojení (např. parotěsné folie, hydroizolační folie, atd.).

7.4.2 Vnější fasádní prvky

Vnější fasádní prvky zahrnují předokenní žaluzie. Požadavky na jejich provedení, členění, design, ovládání apod. jsou definovány výkresovou a tabulkovou částí dokumentace.

7.5 Střešní pláště

V rámci navrhovaných úprav není zasahováno do stávajících střešních plášťů

7.6 Komínové těleso (spalinovody)

Není uvažováno.

7.7 Výplně otvorů

7.7.1 Dveře vnitřní (... a revizní dvířka)

Navrženy jsou dveře s otočnými a posuvnými křídly, manuálně otevíravé i automatické. Dle požadavků

specialistů s požární odolností i bez požární odolnosti, včetně povrchové úpravy, kování apod. Vnitřní dveře budou splňovat požadavky na odolnost vůči danému prostředí. Dodávka včetně zárubní a nosných ráků.

Podrobná specifikace dveří, požadavky na provedení, materiály, příslušenství, výbavu, doplňky apod. je definována v tabulkové části dokumentace.

7.7.2 Požární uzávěry

Viz část PBR této PD.

7.7.3 Dveře exteriérové

V rámci navrhovaných úprav nejsou navrhovány.

7.8 Vnitřní dělicí konstrukce

7.8.1 Příčky a dělicí konstrukce

Příčky a dělicí konstrukce musí splňovat provozní, hygienické a požární požadavky daných prostorů. Příčky oddělující rozdílné požární úseky budou provedeny mezi betonové nebo zděné konstrukce.

Příčky jsou navrženy podle ČSN EN 1996. Zároveň musí dělicí konstrukce splňovat požadované tepelně technické a akustické požadavky dle ČSN 730540, ČSN 730532.

Jednotlivé typy, požadované skladby a další parametry příček jsou definovány ve výkresové a tabulkové části dokumentace.

7.8.2 Předstěny

Předstěny v místě zavěšených WC a umyvadel v nadzemních podlažích budou sádkartonové s dvojitým opláštěním, s vloženou min. vlnou v tl. min. 50 mm. V místech s odstříkující vodou (sprchy, umývárny, záchody, výlevky, dřez, ...) bude povrch opatřen hydroizolační stěrkou. Nedílnou součástí předstěn jsou výztužné profily osazené v místech zavěšených zařizovacích předmětů, zavěšených skříněk, apod.

Předstěny v místě zavěšených WC a umyvadel v podzemních podlažích budou sádkartonové. V místech s odstříkující vodou (sprchy, umývárny, záchody, výlevky, dřez, ...) bude rovněž povrch opatřen hydroizolační stěrkou.

7.8.3 Překlady

Nedílnou součástí systémového provedení zděných příček jsou všechny překlady nad stavebními otvory. Větší otvory jsou řešeny ocelovými překlady jako součást zámečnických prvků. V případě požárně dělicích konstrukcí jsou tyto překlady opatřeny požárně odolným obkladem příslušné PO. Požadavky na provedení překladů nad novými otvory v obvodové stěně 1PP jsou definovány ve výkresové části dokumentace.

7.9 Konstrukce podlah

Úpravy povrchů musí splňovat provozní, hygienické a požární požadavky daných prostorů.

V prostorách, dotčených rekonstrukcí je předpokládáno zachování stávajícího souvrství podlah. Je navrženo pouze odstranění stávajících podlahových krytin a povrchových úprav (keramických dlažeb apod.). Tyto vrstvy budou odstraněny. Po jejich odstranění budou stávající podkladní vrstvy sanovány, vyspraveny, přebooušeny, očištěny a pod podlahy PVC bude aplikována samonivelační podlahová stěrka. Pod keramické dlažby bude provedeno vyrovnaní lepidlem, případně aplikován stěrkový hydroizolační systém. V místech, kde bude původní podkladní vrstva po odstranění krytiny nesoudržná či jinak narušená, bude tato odstraněna

v celé tloušťce a nahrazena vrstvou novou. V místech instalací nových SDK a zděných příček budou provedeny rýhy pro jejich založení až na nosnou konstrukci. Rýhy budou prováděny přednostně naříznutím s následným vybouráním, aby nedocházelo ke zbytečnému porušení navazujících ploch. Tím samym způsobem budou prováděny i případné rýhy pro uložení rozvodů TI v podlahách.

Požadavky na typy podlahových krytin a skladby podlah jsou přehledně uvedeny ve výkresové a tabulkové části PD.

7.10 Podhledy

Jsou navrženy ve většině prostor za účelem zakrytí rozvodů TZB s možností snadného přístupu. V akusticky exponovaných prostorech budou osazeny akusticky pohltivé podhledy. Ve zdravotnických prostorech budou osazeny podhledy dle požadavku na čistotu prostředí a čistitelnost.

V některých částech bude nutno po rozebrání části stávajícího podhledu na tento navázat podhledem novým a stávající podhled doplnit.

Podrobné požadavky na provedení jednotlivých typů podhledů jsou přehledně definovány ve výkresové a tabulkové části dokumentace.

Prostor nad podhledem bude opatřen protiprašným nátěrem.

7.11 Povrchové úpravy

Úpravy povrchů musí splňovat provozní, hygienické a požární požadavky daných prostorů.

Jako finální vrstva bude použita v místech nových či doplňovaných zděných stěn sádrová hladká omítka. V místech stávajících zděných stěn v prostoru dotčeném rekonstrukcí bude jejich povrch opatřen buď novou sádrovou stěrkou nebo novou výmalbou.

Stěny smáčené odstříkující vodou budou opatřeny voděodolnými, omyvatelnými povrchovými úpravami (keramickým obkladem). Úpravy povrchů musí splňovat provozní, hygienické a požární požadavky daných prostorů.

Dokumentace podrobně definuje ve své tabulkové a výkresové části požadavky na jednotlivé druhy povrchových úprav zděných stěn. Finální povrchová úprava bude vždy provedena cca 100mm nad úroveň podhledu.

Nové SDK stěny budou tmeleny a broušeny v pohledové kvalitě Q3 do úrovně podhledu (nad podhledem a případně pod obklady Q1). Následně bude provedena výmalba.

Podrobné požadavky viz. výkresová a tabulková část.

7.11.1 Omítky

Viz. předchozí. Podrobně viz. tabulková a výkresová část.

7.11.2 Nátěry a malby

Požadavky na aplikaci a vlastnosti jednotlivých nátěrů a maleb jsou uvedeny ve výkresové a tabulkové části. Výmalba stěn bude provedena do úrovně podhledu. Nad podhledy bude proveden bezprašný transparentní nátěr.

7.11.3 Obklady

Požadavky na aplikaci a vlastnosti keramických obkladů jsou uvedeny ve výkresové a tabulkové části.

7.12 Tepelné izolace

V rámci navrhovaných úprav nebude zasahováno do stávajících tepelných izolací objektu, ani nejsou navrhovány nové. Případné tepelné izolace rozvodů TZB jsou součástí jednotlivých profesních dokumentací.

7.13 Konstrukční akustické izolace

Navrhované konstrukce musí splňovat parametry dle ČSN 73 0532.

Zařízení TZB s možností přenosu hluku do stavebních konstrukcí bude akusticky dilatováno od stavebních konstrukcí (součást řešení jednotlivých profesí).

7.14 Vnitřní hydroizolace

Jedná se o povrchy smáčené provozní vodou. V rámci skladby podlah a stěn mokrých provozů (hygienická zařízení, úklidové místnosti, jímky ...) budou provedeny systémové stěrkové hydroizolace vč. soklu o min. výšce 200 mm, u sprch bude stěrka vytažena do výšky min. 2,0 m. Při realizaci bude kladen zvýšený důraz na bezchybné provedení detailů (rohy a bandážní pásy).

7.15 Ocelové a zámečnické konstrukce

Viz. tabulková část dokumentace.

7.16 Klempířské konstrukce

Viz. tabulková část dokumentace.

7.17 Truhlářské konstrukce

Viz. tabulková část dokumentace.

7.18 Ostatní výrobky a zařízení

Specifikace ostatních výrobků a požadavků na tyto – viz. výkresová a tabulková část dokumentace.

7.19 Zabudovaný interiér a první vybavení

Zdravotnické a interiérové vybavení je samostatnou částí projektové dokumentace.

7.20 Informační systém

Informační systém se bude skládat z popisů jednotlivých dveří, orientačních tabulí apod. Detailní řešení viz. výkresová a tabulková část dokumentace.

8 TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI KONSTRUKCÍ

Z hlediska zákona o hospodaření s energií č. 406/2000Sb. v platném znění se nejedná o větší změnu dokončené budovy ve smyslu §2, písmeno s). Celková plocha obálky stávajícího objektu pavilonu E na rozhraní vytápěný / nevytápěný prostor činí 5334 m². Plocha obálky objektu pavilonu A na rozhraní vytápěný / nevytápěný prostor, u které jsou měněny tepelně technické parametry navrhovanou rekonstrukcí činí 191,2 m². Rozsah měněné obálky budovy činí tedy 3,58% z plochy celkové obálky budovy. Zákon 406/2000Sb. ve znění §2, pís.s) definuje jako „větší změnu dokončené budovy“ změnu, v důsledku které jsou měněny parametry obálky dokončené budovy minimálně ve 25% plochy obálky původní. Z hlediska zákona 406/2000Sb se tedy v tomto případě jedná o „jinou než větší změnu dokončené budovy“. Pro takovouto

změnu nepožaduje zákon 406/2000 Sb. zpracování průkazu energetické náročnosti budovy (PENB). Ve znění §7, bod 3) je pro takovéto případy požadováno prokázat plnění požadavků na energetickou náročnost měněných stavebních prvků obálky budovy, což v tomto případě znamená splnění alespoň požadovaných hodnot součinitele prostupu tepla pro upravované či nově navrhované konstrukce obálky budovy.

Vybrané hodnoty součinitele prostupu tepla $U_{n,20}$ jednotlivých konstrukcí dle ČSN 73 0540-2:2011, pro budovy s převažující návrhovou vnitřní teplotou v intervalu 18 C až 22 C včetně

Popis konstrukce	Max. součinitel prostupu tepla	Požadovaná hodnota součinitele dle ČSN
	U (W/m ² K)	U (W/m ² K)
Stěna vnější (obvodová stěna – západní fasáda)	0,29	0,30
Stěna vytápěného prostoru přilehlá k zemině (obv.stěna části 1PP)	0,29	0,45
Výplň otvoru ve vnější stěně a strmé střeše, z vytápěného prostoru do venkovního prostředí, kromě dveří	0,80	1,50

9 AKUSTICKÉ VLASTNOSTI KONSTRUKCÍ

Požadavky na hladiny hluku

Navrhované konstrukce musí splňovat parametry dle ČSN 73 0532.

Zdravotnické prostory:

E.	Nemocnice, zdravotnická zařízení – lůžkové pokoje, ordinace, pokoje lékařů, operační sály apod.				
13	Lůžkové pokoje, ordinace, ošetrovny, operační sály, komunikační a pomocné prostory (chodby, schodiště, haly)	52	58	47 ^{B)}	27
14	Hlučné prostory (kuchyně, technická zařízení budovy) $L_{A,max} \leq 90$ dB	62	48	62	–

Kancelářské prostory a jednací místnosti

Tabulka 5 – Požadavky na zvukovou izolaci mezi místnostmi v administrativních a víceúčelových budovách, úřadech a firmách

Chráněný prostor (místnost příjmu zvuku)					
Řádka	Hlučný prostor (místnost zdroje zvuku)	Požadavky na zvukovou izolaci			
		Stropy		Stěny	Dveře
		$R'_{w, D_{nT,w}}$ dB	$L'_{n,w}, L'_{nT,w}$ dB	$R'_{w, D_{nT,w}}$ dB	R_w dB
Administrativní a víceúčelové budovy, úřady a firmy – kanceláře a pracovní, relaxační místnosti					
1	Kanceláře a pracovní s běžnou administrativní činností, chodby, pomocné provozní prostory	≥ 52	≤ 58	≥ 37	≥ 27 ^a
2	Kanceláře a pracovní se zvýšenými nároky, pracovní vedoucích pracovníků ^b	≥ 52	≤ 58	≥ 42	≥ 27 ^a
3	Kanceláře a pracovní pro důvěrná jednání nebo jiné činnosti vyžadující vysokou ochranu před hlukem ^b	≥ 52	≤ 58	≥ 50	≥ 35 ^a

^a Platí pro vstupní dveře do chráněného prostoru. Požadavek neplatí pro velkoprostorové kanceláře (open-office), kde je ochrana před hlukem řešena jiným způsobem.

^b Požadavky platí rovněž mezi pracovními a přilehlými chodbami nebo jinými provozními prostory.

Zařízení TZB musí splňovat požadavky na nejvyšší povolené imisní hodnoty akustického tlaku a vibrací podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., včetně pozdějších změn. Pokud jsou stanoveny emisní hladiny hluku v technických normách nebo předpisech (viz např. ČSN 274210 pro výtahy), musí být splněny i tyto požadavky.

Zařízení TZB s možností přenosu hluku do stavebních konstrukcí bude akusticky dilatováno od stavebních konstrukcí (opatření součástí řešení jednotlivých profesí).

Požadavky na zvukovou izolaci obvodových plášťů.

Tabulka 9 – Požadavky na zvukovou izolaci obvodových plášťů budov

Požadovaná zvuková izolace obvodového pláště v hodnotách $R'_{w,a}$ nebo $D_{nT,w,a}$, v dB							
Druh chráněného vnitřního prostoru	Ekvivalentní hladina akustického A tlaku v denní době 06:00 h – 22:00 h ve vzdálenosti 2 m před obvodovým a střešním pláštěm, $L_{A,eq,2m^b}$, v dB						
	do 50	od 51 do 55	od 56 do 60	od 61 do 65	od 66 do 70	od 71 do 75	od 76 do 80
Obytné místnosti bytů, pokoje v ubytovnách (koleje, internáty apod.)	30	30	30	33	38	43	48 ^c
Pokoje v hotelech a penzionech	30	30	30	30	33	38	43 ^c
Nemocniční pokoje	30	30	30	33	38	43	48 ^c
Druh chráněného vnitřního prostoru	Ekvivalentní hladina akustického A tlaku v noční době 22:00 h – 06:00 h ve vzdálenosti 2 m před obvodovým a střešním pláštěm, $L_{A,eq,2m^b}$, v dB						
	do 40	od 41 do 45	od 46 do 50	od 51 do 55	od 56 do 60	od 61 do 65	od 66 do 70
Obytné místnosti bytů, pokoje v ubytovnách (koleje, internáty apod.)	30	30	30	33	38	43	48
Pokoje v hotelech a penzionech	30	30	30	30	33	38	43
Nemocniční pokoje	30	30	33	38	43	48	53 ^c
Druh chráněného vnitřního prostoru	Ekvivalentní hladina akustického tlaku A po dobu užívání ve vzdálenosti 2 m před obvodovým a střešním pláštěm, $L_{A,eq,2m^b}$, v dB						
	do 50	od 51 do 55	od 56 do 60	od 61 do 65	od 66 do 70	od 71 do 75	od 76 do 80
Lékařské vyšetřovny, ordinace, operační sály	30	30	33	38	43	48	53 ^c
Přednáškové síně, učebny, pobytové místnosti škol, jeslí, MŠ	30	30	30	30	33	38	43 ^c
Společenské a jednací místnosti, kanceláře a pracovny	30	30	30	30	33	38	43 ^c
^a Jednočíselné vážené veličiny podle ČSN EN ISO 717-1, stanovené z veličin v třetinooktávových pásmech definovaných v ČSN EN ISO 16283-3. ^b Ekvivalentní hladina akustického tlaku A určená 2 m před obvodovým a střešním pláštěm včetně odrazu zvuku od fasády, zaokrouhlená na celé číslo ³⁾ a s přihlédnutím k 10.4.1 ČSN EN ISO 16283-3 a příloze B5 ČSN ISO 1996-2. Požadavky se vztahují na celý obvodový a střešní plášť i s výplněmi otvorů u chráněných místností. ^c Vysoké hodnoty požadavků jsou obtížně dosažitelné a v nové výstavbě by se již uvedené hlukové situace neměly vyskytovat.							

10 PŘIROZENÉ OSVĚTLENÍ

Dispoziční uspořádání jednotlivých částí odpovídá požadavkům na zajištění denního osvětlení pracovišť. Požadavky na denní osvětlení dle ČSN 730580-1 a ČSN 730580-4.

Osvětlení je zajištěno pomocí okenních sestav směřujících do venkovního prostoru. Rovnoměrnost osvětlení je zajištěna umělým osvětlením - viz část silnoproudé elektroinstalace.

Osvětlení jednotlivých prostor je navrženo v souladu s platnými normami a hygienickými předpisy. Osvětlení je navrženo tak, aby splňovalo požadavky na hladinu osvětlení dle ČSN EN 12464-1 a požadavky investora.

Osvětlení je určeno světelným výpočtem.

11 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ STAVBY

Požadavky na stavební konstrukce a výplně otvorů z hlediska hořlavosti a požární odolnosti jsou předmětem samostatné části této PD - Požárně bezpečnostní řešení.

12 BEZPEČNOST PRÁCE A OCHRANA ZDRAVÍ

Při provádění stavebních úprav je nutné dodržovat všechny právní předpisy (vyhlášky, nařízení, závazné normy apod.) v oblasti bezpečnosti práce, technických zařízení a v oblasti ochrany zdraví platné legislativy v České republice (viz. níže uvedené příklady předpisů BOZP). Je nutné dodržet požadavky všech Bezpečnostních listů vystavených výrobcí materiálů.

Pro zajištění bezpečnosti práce na jednotlivých pracovištích je nutné, aby byly zpracovány provozní řády a manuály. V těchto provozních předpisech budou bezpečnostní a hygienické pokyny pro veškerou činnost na pracovištích tj. pro obsluhu a servis zařízení používání pracovních pomůcek, apod.

Uživatelé musí být zajištěno, že všechna opatření, zajišťující bezpečnost při práci a ochraně zdraví, budou provedena ještě před uvedením budov do provozu. Uživatel musí zajistit trvalý dohled nad dodržováním zásad a opatření bezpečnosti práce, včetně školení zaměstnanců.

Základní související předpisy BOZP v platném znění.

- Zákon č. 262/2006 Sb. - Zákoník práce
- Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- Zákon č. 251/2005 Sb. o inspekci práce
- Vyhláška č. 180/2015 Sb. o pracích a pracovištích, které jsou zakázány těhotným zaměstnankyním, ...
- Zákon č. 372/2011 Sb. o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování
- Vyhláška č. 104/2012 Sb. o stanovení bližších požadavků na postup při posuzování a uznávání nemocí z povolání
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na BOZP při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

13 VÝPIS POUŽITÝCH NOREM, OTP NA VÝSTAVBU

- Stavební zákon č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů
- Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- Pražské stavební předpisy
- Vyhláška č. 92/2012 Sb. o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení a kontaktních pracovišť domácí péče

Seznam hlavních norem dotčených stavbou:

ČSN 73 0202	Geometrická přesnost ve výstavbě. Základní ustanovení
ČSN 73 0205	Geometrická přesnost ve výstavbě. Navrhování geometrické přesnosti
ČSN 73 0580	Denní osvětlení budov
ČSN P 73 0600	Hydroizolace staveb. Základní ustanovení
ČSN P 73 0606	Hydroizolace staveb - Povlakové hydroizolace - Základní ustanovení
ČSN 73 0540	Tepelná ochrana budov
ČSN 73 0532	Ochrana proti hluku
ČSN 73 0601	Působení radonu z podloží, opatření
ČSN 73 0802	Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty
ČSN 73 0835	Požární bezpečnost staveb - Budovy zdravotnických zařízení a sociální péče
ČSN 73 0810	Požární bezpečnost staveb. Požadavky na požární odolnost stavebních konstrukcí
ČSN 73 0818	Požární bezpečnost staveb. Obsazení objektů osobami.
ČSN 73 1901	Navrhování střech. Základní ustanovení
ČSN 73 3451	Obecná pravidla pro navrhování a provádění keramických obkladů
ČSN 73 3610	Navrhování klempířských konstrukcí
ČSN 73 4130	Schodiště a šikmé rampy - Základní požadavky
ČSN 73 4201	Komíny a kouřovody
ČSN 74 3305	Ochranná zábradlí
ČSN 74 4505	Podlahy - Společná ustanovení
ČSN 73 6058	Jednotlivé, řadové a hromadné garáže
ČSN EN 1990	Zásady navrhování konstrukcí
ČSN EN 1991-1-1	Zatížení konstrukcí - Část 1-1: Obecná zatížení - Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb
ČSN EN 1992	Navrhování betonových konstrukcí
ČSN EN 1993	Navrhování ocelových konstrukcí
ČSN EN 1996-1-1	Navrhování zděných konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce
ČSN EN 13670	Provádění betonových konstrukcí
ČSN EN 12464-1	Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory
ČSN EN 1838	Světlo a osvětlení - Nouzové osvětlení
ČSN EN ISO 12944-5	Protikoroze ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy - Část 5: Ochranné nátěrové systémy

ČSN 73 2901	Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů, vydaná v roce 2005.
ČSN 73 2902	Vnější tepelně izolační kompozitní systémy (ETICS) – Navrhování a použití mechanického upevnění pro spojení s podkladem
ČSN EN ISO 14644-1	Čisté prostory a příslušné řízené prostředí

14 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Budova i veškeré v ní použité prvky a výrobky musí splňovat požadavky stanovené Českými technickými normami (ČSN včetně harmonizovaných EN) a Technické předpisy (TP, TKP a TNI) pokud není výslovně stanoveno jinak.
- Konkrétní výrobky a zařízení uvedené v této projektové dokumentaci jsou referenční a mohou být zaměněny pouze za výrobky a zařízení srovnatelné nebo lepší kvality a srovnatelných nebo lepších technických parametrů.
- V případě nahrazení jednotlivých částí, nebo celých funkčních celků, musí být dodavatelskou firmou zajištěna plná funkčnost jak systému, který je měněn (ať jeho část, tak jako celek), tak musí být zajištěna i plná funkčnost systémů navazujících na nahrazený systém.
- Není-li jinak určeno, veškeré povrchové úpravy a koncové prvky viditelné v interiéru i exteriéru budovy podléhají schválení architekta objektu. Zhotovitel v dostatečném předstihu předloží tento prvek ke schválení.
- Projektová dokumentace není určena pro provedení stavby. V případě změny podkladů, či vzniku nových skutečností, si projektant vyhrazuje právo posouzení dopadu těchto změn na řešení a event. doplnění nebo úpravu projektu.
- Dokumentaci lze užívat ve smyslu příslušné smlouvy o dílo. Výkres, či jeho část, může být kopírován nebo jiným způsobem rozšiřován pouze po předchozím souhlasu vlastníka licence k této dokumentaci.
- **Rekonstrukce dotčené části objektu A bude probíhat za provozu nemocnice!!! Vzhledem k tomu je nutno postup prací v dostatečném předstihu konzultovat s vedením nemocnice! Zhotovitel před zahájením stavby předloží navrhovaný postup stavby s časovým harmonogramem omezení přístupu, průchodu apod. přes nebo do rekonstruovaných prostor. Je nutno volit takový postup, který bude minimalizovat tato omezení. Dokumentací jsou navržena ochranná opatření pro zamezení vstupu nepovolaných osob na staveniště se zachováním průchodu. Tyto dočasné konstrukce mohou být v průběhu stavby přesunuty dle aktuální potřeby zhotovitele a nemocnice.**

vypracoval

autorský tým

KARLÍN BLOK
ARCHITEKTI & PROJEKTANTI

sestavil

Ing.arch.Stanislav Šrot